

## Local commercial Café, Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Lyon 1er (69001) en France

Annonce **C1328345** postée le **13/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Le Cabinet Hermès vous propose cet établissement absolument sans aucun travaux à prévoir et avec vraiment beaucoup de cachet. Situé au coeur d'une rue très fréquentée et passante à proximité de nombreux autres commerces, Dans un environnement très agréable vous toucherez une clientèle constituée aussi bien de bureaux, de résidents, de passage et de touristes Aucun salarié n'est attaché au fonds de commerce Affaire idéal pour professionnel averti ou première affaire N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements et visites

**Surface commerciale :** 69 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

COFFEE SHOP / SALON DE THE

Le Cabinet Hermès vous propose cet établissement absolument sans aucun travaux à prévoir et avec vraiment beaucoup de cachet.

Situé au coeur d'une rue très fréquentée et passante à proximité de nombreux autres commerces ,

Dans un environnement très agréable vous toucherez une clientèle constituée aussi bien de bureaux, de résidents , de passage et de touristes

Aucun salarié n'est attaché au fonds de commerce

Affaire idéale pour professionnel averti ou première affaire

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements et visites

**Éléments chiffrés :**

CA

187 000 TND

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **307 100 TND** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**