

Vêtements et accessoires femme dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1328321** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre un magasin de vêtements et accessoires femme - Calvados - marques en exclusivité.

Le magasin bénéficie d'un bel emplacement dans une rue commerçante avec un gros flux piéton.

La surface de vente fait 40 m2, réserve de 38 m2, 7 mètres linéaires de vitrine, plus un bureau et une petite cour.

Le magasin est lumineux, la décoration soignée qui correspond aux marques vendues.

Libre de salarié.

Ferme le dimanche et le lundi - 5 semaines de congés.

- CA 2025 : 270 keuros.

- EBER : 70 keuros.

Prix de vente : 187.000 Euros, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 440 pi²

Surface totale : 840 pi²

Loyer annuel : 21 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA	442 000 CAD
EBE	115 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	305 800 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	91 600 CAD

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.