

Bureaux / Locaux professionnels, 95 m2 dans le centre ville,, Lons le Saunier (39000) en France

Annonce **C1328284** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Jura - Lons le Saunier (39000) : Un appartement duplexe est l'annexe d'une résidence de standing avec une grande cour pour stationner à l'abri des platanes et un parc arboré privé, situé au centre-ville.

- Le rez de chaussée se compose d'un grand séjour de 31 m2, d'une salle de douche-WC et d'une petite cuisine pour un total de 38 m2.

- A l'étage, 57 m2 de combles aménageables (mais inférieurs à 1,80 m de hauteur) pourraient être transformés en chambres.

Le bien atypique est actuellement à usage de cabinet pour une profession libérale.

Convierait parfaitement pour une 1ère acquisition, 1 logement touristique (en face des thermes et d'un parc) ou encore pour des bureaux.

Surface commerciale : 39 m²

Surface totale : 95 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **110 000 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.