Local commercial , Vonnas (01540) en France

Annonce **C1328273** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

À Vonnas, capitale de la gastronomie de l'Ain, découvrez une opportunité unique : fonds de commerce de restauration et murs commerciaux réunis en un seul lot !Idéalement situé au cœur du village, cet établissement combine charme, visibilité et notoriété. La salle chaleureuse d'une vingtaine de couverts s'ouvre sur une terrasse prisée, tandis que la cuisine parfaitement équipée offre un outil de travail immédiatement opérationnel. La vente conjointe des murs et du fonds vous assure pérennité, indépendance et valorisation patrimoniale : plus de bail précaire ni de loyer à subir, mais la sécurité d'un investissement durable. Avec une clientèle fidèle, une localisation à fort passage et un potentiel de développement (ouvertures supplémentaires, diversification de l'offre), ce bien constitue une véritable opportunité d'allier projet professionnel et placement immobilier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. frPrix de vente HT : 120 000 €Honoraires charge vendeur

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **120 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vonnas (01540), ,**

Nombre d'habitants* à Vonnas : **2 799 (sos villages)**

Photos