

Restaurant licence IV avec terrasse, Lyon 7ème (69007) en France

Annonce **C1328251** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Pas de porte de 100m2, sur l'avenue Jean Jaurès à Lyon 07, petite restauration autorisée et possibilité d'implanter une licence IV. EMPLACEMENT No1 pour ce local de plus de 30mètres de linéaire vitrine! axe passant piéton et voiture! flux très important. Petit montant de droit au bail pour un local idéalement placé en angle de rue avec une Très grande terrasse. affaire rare. le local est facilement agencable sans car presque carré et sans murs porteurs. Exclu. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **86 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.