

## Restaurant 120 couverts avec terrasse, La Réunion

Annonce **C1328245** postée le **13/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Belle opportunité à saisir – Restaurant à forte notoriété sur axe très passant Vous cherchez un fonds de commerce fonctionnel dès la reprise ou un emplacement stratégique pour développer votre activité dans la restauration ? Ce restaurant, connu pour ses soirées à thème et son ambiance chaleureuse, est idéalement situé sur la Route Nationale II, un axe très fréquenté de Sainte-Rose, menant aux principaux sentiers et spots du volcan. Ses atouts majeurs : Emplacement stratégique Sur un axe à fort passage, fréquenté toute l'année par les locaux et les touristes. Visibilité optimale et excellent potentiel de fréquentation. Grande capacité d'accueil Plus de 120 couverts répartis entre une salle conviviale et de belles terrasses arborées. Cuisine professionnelle et fonctionnelle Entièrement équipée et rénovée. Conçue pour une prise en main immédiate de l'activité. Conforme aux normes Etablissement Recevant du Public L'établissement répond aux normes en vigueur pour l'accueil du public, garantissant une exploitation en toute sérénité. Accessibilité optimale Parking à disposition, un véritable atout pour la clientèle. Un outil de travail rentable et reconnu Bonne réputation locale Une clientèle fidèle et un bouche-à-oreille très positif dans la région. Un nom bien implanté dans le paysage local. Environnement en plein développement Ville dynamique de plus de 6 400 habitants (INSEE), avec des projets immobiliers à proximité. Quartier en mutation, prometteur pour l'avenir. Conditions de reprise : Des informations détaillées seront communiquées aux personnes sérieuses, sur présentation d'un dossier solide et après un échange téléphonique. À visiter sans tarder ! Un bel établissement prêt à l'emploi, dans une zone attractive et en pleine croissance. L'occasion idéal de démarrer ou développer une activité de restauration dans un cadre professionnel et agréable. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **120**

**Surface commerciale** : 330 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **57 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Réunion, DOM TOM**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**