Crêperie, Pizzeria en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1328233** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Daisy Babouri et Jessica Daniere vous présentent en exclusivité: Située à Saint-Gervais-les-Bains, au cœur du Pays du Mont-Blanc, cette pizzeria à emporter bénéficie d'un emplacement privilégié, à proximité immédiate de nombreuses résidences principales et secondaires. La commune, très fréquentée en hiver comme en été, garantit un flux régulier de clientèle locale et touristique. L'établissement est entièrement équipé et a fait l'objet de rénovations récentes. Le local dispose d'une surface de travail fonctionnelle, d'une cave en sous-sol et d'un bail commercial avantageux. Vous disposerez d'un matériel complet et récent : four professionnel, bouleuse, six réfrigérateurs, deux congélateurs, trancheuse, pétrin... Actuellement, la pizzeria est exploitée uniquement le soir ; elle bénéficie donc d'un fort potentiel de développement (service du midi, livraison, élargissement saisonnier) Les points forts Affaire saine et local bien entretenu Loyer attractif pour le secteur Station touristique à forte attractivité Matériel récent et opérationnel Reprise immédiate possible Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans une commune dynamique du Mont-Blanc. Une belle opportunité d'allier qualité de vie et rentabilité dans un environnement touristique porteur. Dossier complet sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**185 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.