

Bar, Brasserie, Restauration rapide licence IV 55 couverts avec terrasse en centre-ville d'Angers

Annonce **C1328178** postée le **13/octobre/2025**

Description de l'activité

Angers (49000) : A vendre bar/pub avec restauration rapide et Licence IV, d'une surface de 85 m2, idéalement situé en centre-ville d'Angers, proche des universités, des commerces et dans un quartier animé avec rue piétonne.

Parkings à proximité avec bus et trams également.

Cet établissement de bonne réputation peut accueillir 55 personnes à l'intérieur et 45 places en terrasse dans un cadre authentique et convivial.

Mobiliers récents.

Organisation de divers événements culturels : Repas personnalisés, soirées à thèmes, concerts, privatisation.

Avec une clientèle fidélisée d'habitues, le bar est une véritable institution à Angers.

Un bon potentiel en matière de restauration avec la cuisine actuelle et les terrasses extérieures.

Appartement compris dans le bail avec terrasse privée et garage sécurisé.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.