# Murs commerciaux, 75 m2, Saint-Maur-des-Fossés (94100) en France

Annonce **C1327988** postée le **10/octobre/2025**

## Description de l'activité

Saint-Maur-des-Fossés (94100) : A vendre Local commercial de 75 m2 avec une cave de 20 m2.

Boutique d'Angle sur un emplacement 1 Bis.

Idéal INVESTISSEUR.

Honoraires inclus de 8.2 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 455 280 €.

Diagnostic Performance Energie en cours.

**Surface commerciale :** 75 m²

**Surface totale :** 75 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **1 677 800 TND** (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **1 553 600 TND** |
| Montant honoraires : | **8 %** |

## Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**