

Local commercial , 1593 m2, Cholet (49280) en France

Annonce **C1327928** postée le **10/octobre/2025**

Description de l'activité

Un local commercial de 1593 m2, idéalement situé dans une zone dynamique à Cholet.

Localisation stratégique :

À proximité immédiate de l'autoroute A87(axe Angers - La Roche-sur-Yon), Espace moderne, polyvalent et prêt à accueillir votre activité.

Ce bien propose des prestations idéales pour votre activité professionnelle :

-Local de plain-pied-Bureaux-Bloc sanitaire-Atelier avec porte sectionnelle-Salle de pause-Parking devant le bâtiment.

Une opportunité à saisir pour développer votre activité.

Disponibilité immédiate.

Honoraires HT : 8400 € (soit deux mois de loyer HT).

Nos prix sont exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur).

Surface commerciale : 17 150 pi²

Surface totale : 17 150 pi²

Loyer annuel : 81 800 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.