

Pâtisserie artisanale dans une ville de plus de 40 000 habitants -, 30 minutes d'Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1327923** postée le **09/octobre/2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre le fonds de commerce d'une pâtisserie à 30 minutes d'Aix-en-Provence (13100), implantée en centre-ville, sur un axe passant dans une ville de plus de 40 000 habitants.

Activités :

- Pâtisserie artisanale, chocolaterie, salon de thé.
- Clientèle fidèle depuis de nombreuses années.

Chiffres :

- 2 salariés à reprendre.
- CA moyen : 342 k€ HT.
- EBE moyen retraité : 130 k€.

Conditions :

- Fonds de commerce.
- Accompagnement possible.
- Prix : 215 000 €.
- Les honoraires inclus sont à la charge du vendeur.

Points fort :

- Excellente notoriété depuis 50 ans.
- Bel établissement très bien placé avec une belle visibilité et des vitrines
- Grands volumes : Vaste espace de vente et grand confort de travail dans le laboratoire..

Loyer mensuel : 1 900 CHF

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
333 000 CHF (HT)	323 000 CHF (HT)	3 001 000 CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
CHF (HT)	CHF (HT)	CHF (HT)
10 CHF (HT)	10 CHF (HT)	10 CHF (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : fonds de commerce
 Prix de cession : **198 600 CHF** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.