

Local commercial de 229 m2 avec terrasse, Pléneuf-Val-André (22370)

Annonce **C1327805** postée le **09/octobre/2025**

Description de l'activité

Situé dans un secteur attractif, à vendre droit au bail d'un local commercial offrant une surface adaptable et de multiples possibilités d'exploitation :

- Grande pièce principale lumineuse.
- 2 réserves pratiques.
- 3 WC.
- Terrasse couverte par une véranda.
- Bail en cours jusqu'en décembre 2029.

Surface commerciale : 229 m²

Surface totale : 229 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **168 000 €**

Localisation

Localisation : **Pléneuf-Val-André (22370), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pléneuf-Val-André : **4 049 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.