Hôtel bureau d'environ 20 chambres avec parking dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1327681** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Vente de 100% des titres d'une société propriétaire des murs et du fonds de commerce.

Idéalement situé dans une station balnéaire réputée, cet hôtel bureau a été entièrement rénové en 2021 et continue à bénéficier d'améliorations de façon constante. Il dispose d'une vingtaine de no, d'un parking privé clos.

Ouvert à l'année.

Le commerce possède : **un parking**
Nombre de chambres : **20**

Loyer annuel : 14 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	997 000 CAD
EBE en 2024	608 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**4 458 000 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**1 783 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.