

Murs commerciaux de 252 m2 au coeur de Craponne (69290)

Annonce **C1327666** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Craponne (69290) : A vendre murs commerciaux situés au coeur de ville de Craponne, dans un immeuble neuf achevé.

Surface de 252 m2.

Livraison brut de murs, huisseries posées, fluides en attente.

Volets roulants électriques.

Hauteur sous dalle 3.06.

Frais notaires réduits.

Opération soumise à TVA 20 %.

Petit jardin.

Prix de cession : 780 000 € HT, honoraires 2.5 % en sus soit 798 525 € HT.

Surface commerciale : 252 m²

Surface totale : 252 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **821 340 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **3 584 €**
Montant honoraires : **22 %**

Localisation

Localisation : **Craponne (69290), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Craponne : **9 071 (sos villages)**

Photos

