

Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1327663** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre local idéal pour un concept de restauration.

- Local équipé d'une extraction.
- Un bail neuf sera rédigé 3/6/9.
- Loyer mensuel de 2 500 € HT HC.
- ?Emplacement de choix avec bonne visibilité.
- Parking public à proximité.
- Bon potentiel.

Surface commerciale : 540 pi²

Surface totale : 540 pi²

Loyer mensuel : 4 100 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **274 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.