Bar, Discothèque 100 places avec terrasse dans une zone touristique proche de Montaigu (85600)

Annonce **C1327631** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : Pour les amoureux de la nature, à vendre le fonds de commerce d'un bar à ambiance musicale, ouvert trois soirs par semaine, situé dans une zone touristique proche Montaigu (85600).

L'établissement dispose d'un cadre de travail idyllique, avec deux espaces de dance pouvant accueillir environ 100 personnes, une belle terrasse de 40 couverts et un grand parking.

L'affaire dispose également d'une grande cuisine bien équipée avec du matériel professionnel, idéale pour les petits creux après la soirées de fête.

le bien dispose également d'un confortable logement de fonction avec trois chambres ce qui est est un vrai plus.

Pas de reprise de personnel.

Affaire disposant d'un gros potentiel de développement.

Idéal pour un couple de professionnel disposant d'un apport de 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 218 m²

Surface totale : 218 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**138 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.