

Local commercial idéal pour Salon de coiffure, 100 m2 au coeur de centre ville d'Avignon en France

Annonce **C1327626** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Avignon (84000) : A céder droit au bail d'un local commercial, grande surface avec vitrine et parking à proximité libre de toute occupation.

En vue de sa grande superficie, ce local serait idéal pour salon de coiffure, bureaux.

Précédemment exploité par salon de coiffure, ce local commercial est idéalement situé au coeur de centre-ville d'Avignon, à proximité de la république bénéficiant d'un bon potentiel.

Cession de droit au bail : 12 000 €.

Honoraires agence à la charge du vendeur.

Loyer mensuel : 1 600 €, taxe foncière incluse.

Bail commercial 3/6/9.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 5 500 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **41 000 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

