

Hôtel bureau d'environ 30 chambres avec piscine et parking dans une ville touristique de l'Aude (11) en France

Annonce **C1327600** postée le **08/octobre/2025**

Description de l'activité

Aude (11) : A céder hôtel bureau avec pension, situé dans une ville touristique.

- Possibilité d'acheter les murs.
- Une trentaine de chambres.
- Proche des sites réputés et autoroute.
- Piscine et terrasse.
- Grand terrain, parking.
- établissement bien entretenu.
- Beau potentiel d'évolution compte tenu de sa situation géographique.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

Nombre de chambres : **30**

Loyer mensuel : 3 300 €

Éléments chiffrés :

CA 322 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **415 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.