Tabac, Presse, Loto, 800 pi2 dans une station balnéaire des Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1327535** postée le **07/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé sur le littoral du Roussillon, dans les Pyrénées Orientales (66), en Occitanie.

Bonne diversification des produits proposés.

Emplacement premium en station balnéaire, idéal pour une clientèle touristique et locale toute l'année avec une surface de vente optimale d'environ 74 m2 et réserve.

Magasin sécurisé et informatisé avec un agencement récent et moderne.

Bonne rentabilité.

Idéal pour un couple ou duo d'associés avec le renfort d'un salarié temps plein.

Prix du fonds de commerce de 390.000 €. Les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur (H.T. amortissable et TVA déductible).

Dossier confidentiel.

Surface commerciale : 800 pi²

Surface totale : 800 pi²

Loyer mensuel : 2 300 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**632 300 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.