

Camping, Restauration rapide dans le Loir et Cher (41) en France

Annonce **C1327501** postée le **07/octobre/2025**

Description de l'activité

Camping au bord d'un lac avec piscine chauffée.

Plus de 80 emplacements, environ 20 locatifs dont une dizaine de mobil-homes.

Petite restauration.

Affaire à gérer seul ou à 2 avec des saisonniers.

Ouvert d'avril à fin septembre.

Logement de fonction.

Possibilité de vente des murs.

Le commerce possède : **une piscine**

Nombre d'emplacements : **80**

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 163 800 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	672 000 TND
EBE en 2024	188 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	1 688 700 TND FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	675 500 TND
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loir et Cher, Centre**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.