

Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78) en France

Annonce C1327500 postée le 07/octobre/2025

Description de l'activité

78 - Village des Yvelines - Restaurant cuisine traditionnelle de qualité.

- Clientèle fidèle au pouvoir d'achat.
- 50 places assises, 50 places en terrasse, 1 salon.
- Une salle de restauration, un espace bar accueil pour une surface totale de 200 m2.

Matériel et agencement en très bon état.

Stationnement aux abords du restaurant.

- Loyer: 1800 Euros /HT/HC.
- Renouvelable en 2034.
- Logement de fonction : Studio à l'étage.

2 personnes à reprendre.

Cession : Départ en retraite.

Prix: 282.000 Euros.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 50 Nombre de places en terrasse : 50

Surface commerciale: 2 160 pi²

Surface totale: 2 200 pi²

Loyer annuel: 29 400 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 462 100 CAD FAI

Localisation

Localisation: Yvelines, Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.