

Locaux commerciaux de 130 m2, 1 000 m2, Le Mont-sur-Lausanne en Suisse

Annonce **C1327427** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Le Mont-sur-Lausanne : A louer locaux commerciaux et box neufs.

Localisation :

Situé au Mont-sur-Lausanne, cet ensemble immobilier neuf bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité des accès autoroutiers.

L'accès à l'autoroute A9 (Geneve - Aigle - Yverdon) se trouve à quelques minutes, facilitant les liaisons avec le reste de la suisse romande, ainsi que l'autoroute a1 reliant Berne et Zurich.

Description : Local commercial type streetbox.

Immeuble neuf.

Ce bâtiment moderne propose des espaces polyvalents adaptés à des activités commerciales, de bureaux, showroom, stockage et atelier.

Conçu pour répondre aux besoins d'entreprises de divers secteurs, cet immeuble offre des surfaces flexibles et fonctionnelles, modernes et adaptables.

Surfaces par niveaux : Livrées brutes ou aménagées.

Rez + 1er :

Plusieurs locaux commerciaux d'une surface minimale dès 130 m2 et un maximum de 1'000 m2.

Les divisions possibles sont par exemples de 170, 310, 482, 656, 1'025 m2.

Parkings : Nombreuses places de parc.

Activités :

Laboratoires, production, showrooms, bureaux, et dépôts, etc.

Conditions financières :

Location : Dès CHF 170 ou 205/ m2/ an, selon les surfaces.

Exemples : 130 m2 à louer dès chf 2'030/ mois, 310 m2 à louer dès 4'850/ mois et 510 m2 à louer dès 7'960/ mois, etc.

Observations :

Descriptifs détaillés des surfaces et plans de la construction disponibles sur demande.

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Mont-sur-Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Le Mont-sur-Lausanne : **9 200 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.