

## Immeuble commercial de 670 m2 dans un quartier résidentiel,, Paris (75014) en France

Annnonce **C1327407** postée le **06/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75014) : A vendre un immeuble commercial en monopropriete I de 670 m2 avec une verrière centrale situé dans un quartier résidentiel au fond d'une petite rue calme.

Idéalement configuré pour accueillir des bureaux, le loft offre un espace de travail cloisonné et une partie open space. Une terrasse de 23 m2 est un véritable espace détente dans un immeuble traversant, il bénéficie d'une double exposition.

Un bâtiment loué jusqu'à fin juin 2025.

Lieu d'événements idéal pour show room, boîte de production, bureau ou habitation new yorkaise.

**Surface commerciale** : 670 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 670 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **5 769 200 CHF** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **5 547 300 CHF**  
Montant honoraires : **4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 14ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---



