

Terrain, Chalamont (01320) en France

Annonce **C1327405** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Votre agence Revô Immo de Mionnay vous présente 3 étangs sur la commune de CRANS proche de Perouge. Amoureux de la nature, du calme, la pêche est plus qu'une passion. Venez découvrir, dans un cadre bucolique, 3 étangs, 1 grand et 2 petits séparés par une route communale, avec terrain attenant d'une superficie de 10 ha, raccordés à l'électricité et à l'eau potable. Les abords sont bien entretenus, un enrochement a été mis en place sur tout le tour des étangs. L'accès est facile en voiture et il existe une possibilité de parking. Équipés d'une bonde de vidange, ils sont régulièrement approvisionnés en carpes, brochets et sandres. venez jeter vos cannes à pêche seule ou entre amies. SAS REVO IMMO - VETTRAINO Cyril EI - 0631 509 740 - Plus d'informations sur [www. revo. immo](http://www.revo.immo) (réf. 4901051050). Agent commercial RSAC BOURG-EN-BRESSE 898 658 935 - Prix TTC et Honoraires à charge vendeur TTC - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [https://www. georisques. gouv. fr/](https://www.georisques.gouv.fr/).

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **289 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Chalamont (01320), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chalamont : **2 323 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.