

Charcuterie, Traiteur, 100 m2 dans un quartier animé,, Caen (14000) en France

Annonce **C1327391** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de charcuterie-traiteur situé dans un quartier animé et bien desservi en plein centre-ville.

L'espace de vente lumineux refait en 2023, offrant un cadre agréable pour accueillir les clients. Laboratoire de plain pied et bien équipée.

EBER moyen de 60 000 €.

Appartement avec autorisation de sous location.

Le fonds de commerce est une opportunité pour les entrepreneurs passionnés par l'artisanat culinaire et souhaitant s'épanouir dans un environnement propice à la réussite.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **177 600 €**

Localisation

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.