

## Centre de formation dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1327381** postée le **06/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Vente centre de formation / école privée clé en main.

Locaux spacieux et lumineux.

Agencement de qualité avec salles modulables.

Salle numérique équipée (écran interactif, matériel audiovisuel, connexion haut débit).

Bureaux administratifs et espace accueil fonctionnels un établissement opérationnel immédiatement, offrant un confort de travail optimal pour les formateurs et une expérience pédagogique enrichie pour les apprenants.

Un véritable outil prêt à l'emploi, qui peut s'adapter à de nombreux projets : Formation professionnelle, école spécialisée, centre de langues, coaching, etc.

Centre de formation de plus de 260 m<sup>2</sup>, idéalement conçu pour accueillir élèves et stagiaires dans un cadre moderne et chaleureux pour une personne souhaitant développer une activité dans l'enseignement ou la formation professionnelle.

**Surface commerciale** : 260 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 264 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 600 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	316 000 CHF
EBE en 2024	186 000 CHF

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>461 100 CHF</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>184 500 CHF</b>

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.