Café, Tabac, Loto avec terrasse dans l'Indre (36) en France

Annonce **C1327323** mise à jour le **08 octobre 2025**

Description de l'activité

Indre (36) : A vendre un fonds de commerce de café, tabac, FDJ clefs en mains.

Espaces de travail, ergonomie respectée, mise en valeur des produits. Climatisation réversible. Grande terrasse.

Commission de 127500 €.

Aucun contrat.

Logement de fonction f4.

Bail neuf. Petit loyer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 190 CAD

Éléments chiffrés :

CA	506 000 CAD
EBE	167 000 CAD
Res. net	167 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **579 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.