Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans une ville dynamique de 3 500 habitants,, Le Pallet (44330)

Annonce **C1327286** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Le Pallet (44330), Sud de Nantes : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking, offrant une opportunité dans une ville dynamique de 3 500 habitants.

Cause de la vente : Changement de vie.

Caractéristiques principales :

- Emplacement : A proximité d'un parking, sur un axe très fréquenté.
- Superficie totale de 100 m2, avec une surface de vente de 25 m2, un laboratoire et fournil de 40 m2.
- Équipement récent, y compris un four de 5 ans.
- Horaires : Fermé le dimanche après-midi et le mercredi. Congés annuels de 5 à 6 semaines.
- Personnel : à reprendre.
- Chiffre d'affaires : plus de 510 000 € HT / an, avec un EBER de 120 000 €.
- Loyer commercial et habitation : 1 130 € HT / HC par mois.

Idéal pour un couple de professionnels souhaitant reprendre une affaire prospère.

Dossier complet disponible après engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 130 €

Éléments chiffrés :

EBE	120 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Le Pallet (44330), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Pallet : **2 932 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.