Friterie avec terrasse intérieure de 83 m2 sur un axe passant, proche de Lille (59000) en France

Annonce **C1327283** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Nord, proche de Lille (59000) : A vendre un fonds de commerce de friterie.

Depuis 2017, un sympathique établissement sert des frites et des burgers à base de produits frais.

Tenu par le couple de gérants (sans personnel), il réalise aujourd'hui un chiffre d'affaires d'environ 190.000 € HT sur 11 services / semaine avec 5 semaines de fermeture annuelle. Il dégage, sur la dernière année, un EBE retraité de 34 k€.

Situé sur un axe passant avec une belle façade, il dispose d'un local commercial avec une dizaine de places assises et d'une terrasse intérieure ; le tout pour un loyer très raisonnable.

Belle affaire à redynamiser (à fait jusque 300 k€ HT de chiffre d'affaires).

Idéale pour une première installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 83 m²

Surface totale : 83 m²

Loyer mensuel : 750 CHF

Éléments chiffrés :

EBE	32 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**74 500 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.