Bar, Restaurant licence IV 75 couverts avec terrasse, proximité de plusieurs commodités,, Lyon (69006) en France

Annonce **C1327267** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre un fonds de commerce de bar-restaurant situé dans un emplacement de choix.

Avec une surface commerciale de 120 m2, le lieu allie élégance et fonctionnalité, offrant un cadre idéal pour accueillir les clients dans des conditions optimales. Une capacité d'accueil de 75 couverts en salle et 40 couverts en terrasse.

En excellent état, le bar-restaurant dispose d'une extraction de 300 mm, garantissant une cuisine saine et conforme aux normes.

La Licence IV permet de proposer une offre complète de boissons, ajoutant une dimension conviviale et festive à votre établissement.

Situé à proximité de plusieurs commodités, se trouvent des bus à 5 min à pied, des métros et tramways à 10 min à pied, ainsi que plusieurs écoles, restaurants, parcs et jardins à 5 min à pied. Des hôpitaux et médecins généralistes sont également accessibles à 10 min en voiture.

Une opportunité de reprendre un fonds de commerce prospère et bien situé.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 295 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **486 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.