Glacier, Crêperie de 80 m2 au coeur de Toulouse en France

Annonce **C1327216** postée le **06/octobre/2025**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre fonds de commerce bénéficie d'un bon emplacement garantissant un flux piétonnier constant et une visibilité optimale grâce à sa large vitrine de 5 mètres linéaires.

Situé au coeur de Toulouse, sur l'un des axes les plus prisés et les plus fréquentés de la ville.

Le local se compose d'une agréable zone commerciale permettant un accueil chaleureux de la clientèle, d'une réserve, sanitaires avec vestiaire, ainsi que d'une seconde réserve fonctionnelle.

Activité actuelle : glaces, crêpes, gaufres, paninis.

Le commerce affiche un chiffre d'affaires solide et en progression constante, preuve de son attractivité et de son potentiel de développement.

Le tout avec un loyer raisonnable au regard de la situation géographique et de la rue, véritable atout pour optimiser la rentabilité.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**272 000 €**
Type de repreneur recherché :	Une affaire avec tout le matériel, idéale pour un entrepreneur souhaitant s’implanter durablement au centre de Toulouse.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.