Restaurant, Epicerie 24 couverts avec terrasse, Lyon 4ème (69004) en France

Annonce **C1327186** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Lyon 4ème (69004) : A vendre restaurant et épicerie fine situés dans un secteur recherché.

Ce restaurant profite d'un emplacement de choix et d'une bonne visibilité.

Avec ses 24 places en salle et sa terrasse annuelle de 25 couverts, il séduit par son ambiance conviviale et sa clientèle fidèle, composée de riverains et d'actifs du quartier.

Entièrement équipé, sans travaux à prévoir, il dispose d'une cuisine fonctionnelle, d'une extraction aux normes et de réserves spacieuses.

Licence GR et chiffre d'affaires en progression : Tout est prêt pour poursuivre l'activité immédiatement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **24**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.