Cellules d'activité modulables près de Laval (53000) en France

Annonce **C1327181** mise à jour le **07 octobre 2025**

Description de l'activité

Laval (53000) : A louer un ensemble immobilier neuf.

Ce village d'entreprises comprend 34 cellules artisanales réparties sur 4 bâtiments.

Chaque cellule, livrée brute, dispose de belles hauteurs sous plafond, d'un sol béton et d'un portail sectionnel.

Les surfaces, comprises entre 110 et 230 m2 environ, sont modulables selon les besoins.

Les aménagements extérieurs comprennent 99 places de stationnement, des voiries bitumées, un éclairage de site et des espaces verts plantés.

L'ensemble est sécurisé par clôture et portails motorisés.

Ce programme conviendra aussi bien à des activités artisanales qu'à de la petite logistique ou des services nécessitant un espace fonctionnel et évolutif.

Un emplacement stratégique au sein de l'agglomération lavalloise, idéal pour développer une activité dans un environnement dynamique.

Copropriété de 34 cellules professionnelles + 99 places de parking lots.

Surface commerciale : 2 240 pi²

Surface totale : 2 240 pi²

Loyer mensuel : 1 400 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.