Poissonnerie, 1350 pi2 dans un quartier dynamique,, Cannes (06400) en France

Annonce **C1327068** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Cannes (06400) : Situé dans un quartier dynamique, à vendre un fonds de commerce poissonnerie bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'une ambiance chaleureuse.

Avec une superficie de 125 m2, un accès PMR, une extraction, ainsi qu'une terrasse de 12 personnes.

Grâce à son matériel professionnel, l'activité permet également de développer du gros et demi-gros.

Le panier moyen est de 70 € par client.

Un EBE positif de 100 000 €.

Un bail tous commerces.

L'affaire est idéale pour un passionné de la mer, un entrepreneur ou un couple.

Prix de vente de 540 000 €. Les honoraires de 40 000 € TTC (8 %) sont à la charge de l'acquéreur (500 000 € hors les honoraires).

Surface commerciale : 1 350 pi²

Surface totale : 1 350 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 5 300 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**885 500 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cannes (06400), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **74 445 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.