Tabac, PMU, Loto, 500 pi2 dans une zone touristique,, Nice (06000) en France

Annonce **C1327043** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000), proche de la mer, à vendre un fonds de commerce de tabac, loto, PMU tenu depuis 2012.

Fermé le jeudi. Congés de 4 semaines.

Chiffre d'affaires de 150 000 € dont commissions 106 000 €.

EBE reconstitué de 88 000 €.

Loyer de 12 900 €, charges et TF comprises.

Belle progression en 2024 en FDJ et PMU.

Possibilité d'adjoindre un bar.

Surface commerciale : 500 pi²

Surface totale : 500 pi²

Loyer mensuel : 21 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA	246 000 CAD
EBE	144 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **418 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.