Local commercial de 4300 pi2 adapté, de nombreuses activités sur un axe passant,, Saint-Omer (62500) en France

Annonce **C1327037** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Pas de Calais - Saint-Omer (62500) : A louer un local commercial de 399 m2 bénéficiant d'un emplacement N°1 stratégique, une belle visibilité, à proximité d'un centre commercial et sur un axe passant avec plus de 10 000 véhicules/jour. Il se trouve aussi à 2 min en voiture d'un centre historique. 24 places de stationnement privatives pour accueillir facilement votre clientèle. La réserve fait partie de 399 m2.

Un espace modulable et adapté à de nombreuses activités : Boulangerie, boucherie, primeur, décoration, ameublement, bricolage, etc, ou tout autre commerce.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 17236,00 €.

Surface commerciale : 4 300 pi²

Surface totale : 4 300 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 6 600 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos