Hôtel restaurant de 20 chambres près de Saint-Cyprien (66750) en France

Annonce **C1327025** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Hôtel restaurant de charme, croissance et authenticité au pied des Albères et à deux pas de la mer.

Hôtel et restaurant, clés en main, à taille humaine, idéal pour une gestion familiale, offrant convivialité et simplicité d'organisation au quotidien.

Très bien réputé et en pleine expansion, cette enseigne séduit par son ambiance conviviale et son cadre privilégié.

De nombreux travaux d'embellissement récents assurent un confort optimal et une mise en valeur des espaces.

Il séduit par ses deux belles terrasses offrant une vue imprenable sur les Albères, idéales pour accueillir une clientèle fidélisée comme de passage.

Sa cuisine maison à base de produits de qualité est appréciée de la clientèle.

L'hôtel restaurant disposant de près de 20 chambres et de 30 couverts est entièrement conforme aux règlementations en vigueur, offrant ainsi une exploitation sereine et sécurisée.

Les actuels propriétaires accompagneront les acquéreurs sur une courte période afin de garantir une transition fluide et une prise en main sereine de l'activité.

Une belle opportunité pour un projet entrepreneurial ou une reconversion dans un environnement idyllique.

Nombre de chambres : **20**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 550 m²

Loyer mensuel : 4 250 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **440 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Cyprien (66750), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.