Hôtel restaurant avec terrasse en Mayenne (53) en France

Annonce **C1326979** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Mayenne (53) : Un produit situé sur un emplacement numéro 1.

En effet, cet établissement de type hôtel restaurant Tabac est situé en angle de rue au sein d'une ville agréable et dynamique du département.

Ce produit à fort potentiel, possède sur la partie restaurant une capacité d'accueil de 150 places assises comprenant une terrasse très bien exposée de 60 places.

Un outil de travail récent, fonctionnel et surtout très performant.

Fermé tous les dimanche et 5 semaines pour congés, cette affaire génère une rentabilité nette supérieur à 200 K€.

Enfin, la possibilité d'acquérir les murs commerciaux représente une réelle opportunité d'investissement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**

Éléments chiffrés :

EBE	785 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **2 238 700 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.