Murs commerciaux, 960 pi2 dans un quartier calme,, Maurepas (78310) en France

Annonce **C1326964** postée le **03/octobre/2025**

Description de l'activité

Yvelines - Maurepas (78310) : A vendre des murs commerciaux à proximité de petits commerces et avec un parking public à ses pieds, dans un quartier calme.

Le local mesure 90 m2, de plain pied avec de grandes façades vitrées. A l'intérieur, se trouve une grande pièce principale de 64m 2, 2 autres pièces indépendantes (dont 1 avec un accès sur la rue) et des sanitaires.

Gros avantage : Le local ne fait pas partie d'une copropriété donc aucune charge à prévoir.

- Prix de vente de 195000 €.
- Les honoraires d'agence de 8.33 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.
- Prix hors les honoraires de 180000 €.

DPE : a.

Surface commerciale : 960 pi²

Surface totale : 960 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**319 800 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.