Tabac, Presse, PMU, Loto dans une grande ville de Charente Sud Ouest (16) en France

Annonce **C1326894** postée le **02/octobre/2025**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU situé dans une grande ville de Charente Sud Ouest (16), sur un axe passant.

Magasin refait à neuf et sécurisé.

Fermé le dimanche après midi et des congés par remplacement.

- Chiffre d'affaires HT de 131 764 € et commissions de 196 333 €.
- EBER de 150 000 €.

Logement avec cuisine, salle de bain et une chambre.

Prix des murs de 139 360 € HAI.

Loyer mensuel : 1 310 CAD

Éléments chiffrés :

CA	215 000 CAD
EBE	244 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **785 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Sud Ouest en Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.