

Local commercial de 95 m2 pour différentes activités en plein centre ville de Delle (90100) en France

Annonce **C1326837** postée le **02/octobre/2025**

Description de l'activité

Territoire de Belfort (90) : En plein centre-ville de Delle (90100), à vendre un local commercial d'environ 95 m2 entièrement rénové, idéal pour un confort de travail optimal, et un emplacement idéal.

Le local dispose d'un vaste espace accueil ou salle de réunion, avec coin cuisine, 3 bureaux séparés, un bureau ouvert, un toilette séparé. Il est entièrement conçu pour les personnes à mobilité réduite.

Il offre un potentiel pour de nombreuses activités ; une activité commerciale, profession libérale ou autre projet.

Un bel espace de travail convivial au cœur de la vie locale.

Nombre de lots de la copropriété : 5, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1440 € soit 120 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Informations sur la cession

Prix : **98 000 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.