

## Garage automobile de 530 m2 dans une petite ville dynamique,, Verdun-sur-Garonne (82600) en France

Annonce **C1326835** postée le **02/octobre/2025**

### Description de l'activité

---

Tarn et Garonne - Verdun-sur-Garonne (82600) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un garage auto 530 m2 bénéficiant d'un bel emplacement.

Situé en angle de rue dans une petite ville dynamique du Tarn et Garonne (à 40 km de Toulouse), le garage automobile de 530 m2 bénéficie d'une belle visibilité et d'un emplacement stratégique. Il dispose de toutes les installations nécessaires pour exercer immédiatement.

Les atouts :

- 3 ponts de levages.
- Atelier spacieux.
- Magasin avec bureau d'accueil.
- Parkings privatifs pour la clientèle.

Clientèle régulière et fidélisée depuis des années.

Un garage opérationnel avec une belle rentabilité.

Taxe foncière raisonnable de 2 880 € / an.

Possibilité de développement ou de diversification des services.

Informations financières sur demande.

Possibilité de vendre le fonds de commerce uniquement (prix de vente de 99 900 €).

**Surface commerciale** : 530 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 530 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **243 100 CHF** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**