Relaxation / Massage dans un quartier central,, Paris (75001) en France

Annonce **C1326758** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

Paris (75001) : A céder un salon de massages reconnu et idéalement situé dans un quartier central de Paris.

L'établissement bénéficie d'un excellent référencement en ligne et d'une clientèle régulière.

Le potentiel de développement est réel : L'activité actuelle a été gérée en parallèle d'une autre profession par le dirigeant.

Un repreneur prêt à s'impliquer pleinement dans la gestion quotidienne pourra rapidement valoriser la notoriété du salon et améliorer sa performance.

Points fort :
- Emplacement premium au cœur de la capitale.
- Belle visibilité digitale et réputation positive.
- Clientèle établie et récurrente.
- Perspectives de croissance avec un gestionnaire investi.

Loyer annuel : 87 300 CAD

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
1 233 000 CAD (HT)	1 085 000 CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	
130 000 CAD (HT)	2 000 CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	
CAD (HT)	CAD (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Société en difficulté
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**82 000 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	manager(s)
Type de repreneur recherché :	Un accord de conciliation avec les créanciers a été trouvé en juin 2025, sécurisant ainsi la situation financière du salon. La reprise devra s'accompagner du transfert de la caution personnelle existante, d'un montant d'environ 154 k€.

Localisation

Localisation : **Paris 1er (75001), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 1er : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.