Traiteur, Restaurant du midi licence IV 80 couverts avec terrasse, Rennes (35000)

Annonce **C1326668** postée le **01/octobre/2025**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce de restaurant du midi/ traiteur en Ille-et-Vilaine.

L'établissement est situé en plein centre d'une commune dynamique à l'Ouest de Rennes et ne nécessite aucun travaux.

Une capacité de 80 places en salle ainsi qu'une terrasse de 30 couverts.

Licence IV non développé à ce jour.

Bonne rentabilité avec un CA supérieur à 600.000 € et un EBER de 165.000 € (coef 1.6).

équipe en place.

Cette affaire est idéal pour un couple de restaurateurs.

Prix de vente FAI TTC : 295.920 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
EBE	165 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**295 920 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.