Pizzéria avec service sur place et livraison en plein centre ville,, Thouaré-sur-Loire (44470) en France

Annonce **C1326386** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Thouaré-sur-Loire (44470) : A vendre un fonds de commerce de pizzéria avec service sur place et livraison.

Un commerce clé en main situé dans une commune dynamique du vignoble nantais, à seulement 20 km de Nantes.

Le local bénéficie d'un emplacement stratégique en plein centre-ville avec belle visibilité en angle, assurant un flux régulier de clients.

La cuisine est équipée d'une extraction, et le local dispose de toutes les installations nécessaires pour une activité de restauration rapide.

L'activité fonctionne sur place le midi et en livraison, et aucun personnel n'est à reprendre, offrant une gestion totalement autonome.

Les horaires de fermeture sont le lundi ainsi que le samedi midi et dimanche midi.

Le chiffre d'affaires pour 2024 s'élève à 94 016 €, stable par rapport à l'année précédente.

Le bail en cours est destiné à la restauration rapide, pizzas à emporter et livraison, avec un loyer annuel de 11 951,64 € HT/HC.

Cette pizzéria représente une opportunité pour un entrepreneur souhaitant se lancer ou développer une activité dans une zone à fort potentiel.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 930 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	88 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **62 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.