Chaussure, Maroquinerie, 150 m2 en emplacement N°1,, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1326380** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Havre (76600) : A vendre l'ensemble du fonds de commerce et les murs commerciaux de chaussure et maroquinerie bénéficiant d'un emplacement 1er ordre recherché. Une visibilité sur un emplacement commercial rêvé.

Une situation commerciale avec un agencement irréprochable.

Une belle clientèle en attente de produits qualitatifs et reconnaissante du service / conseil toujours bien fait.

Affaire libre de stock, si souhaité.

Affaire libre de personnel, avec la certitude d'une passation rassurante par l'exploitante au profit de l'acquéreur.

Le fonds de commerce est vendu raisonnablement de 68 400 € HT indissociablement des murs pour une valeur de 214 000 € FAI HT, soit un ensemble des murs et fonds de commerce en pleine propriété pour un budget de 282 400 € FAI HT.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	200 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **282 400 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.