Boulangerie, Pâtisserie, 130 m2 en plein centre ville,, Grand Bourgtheroulde (27520) en France

Annonce **C1326374** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Grand Bourgtheroulde (27520) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie à 45 % du chiffre d'affaires réalisé, situé en hyper centre-ville de l'Eure (27).

Cette boulangerie est implantée au cœur de tout commerce essentiel, ce qui garanti une inertie de chiffre d'affaires incontestable. Facilité de stationnement gratuit pour la clientèle locale et touristique qui apprécie ce point fort.

L'ensemble de l'équipement matériel très soigné et les capacités de l'outil de travail sont exploitées en sous régime.

Logements possible après réaménagement de l'appartement.

Prix de vente de ce fonds de commerce au prix de 185 000 € (prix net vendeur), soit 204 900 € FAI HT.

Un beau rapport qualité prix avec un potentiel certain.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**204 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.