

# Pressing, 40 m2 dans le Bas-Rhin (67)

### Annonce C1326343 postée le 29/septembre/2025

## Description de l'activité

Centre Alsace - Pressing à vendre.

Idéal pour reconversion.

Bel outil professionnel au sein duquel l'exploitante actuelle a beaucoup investi.

Emplacement qualitatif sur un axe très emprunté par la clientèle locale.

Affaire dégageant une belle rentabilité avec une équipe autonome et formée.

Surface commerciale: 40 m<sup>2</sup>

Surface totale: 40 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 8 490 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025 218 000 EUR EBE en 2025 79 000 EUR

Nb pers. en 2025 1

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 176 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 44 000 €

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

### Localisation

Localisation: Bas-Rhin, Alsace

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.