Brasserie, Pizzeria, Restaurant dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1326338** postée le **29/septembre/2025**

Description de l'activité

Emplacement N°1 pour cette affaire située au cœur de la ville, près de tous commerces.

Stationnement parking à proximité.

Capacité d'accueil pour répondre à un potentiel de développement.

Pas de travaux à prévoir.

Outil de travail opérationnel.

Prix justifié.

Loyer annuel : 57 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA	353 000 CAD
EBE	137 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**375 700 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**93 900 CAD**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.