Local commercial de 66 m2, Le Cannet (06110) en France

Annonce **C1326283** mise à jour le **30 septembre 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Le Cannet (06110) : A louer, dans un immeuble neuf, un local commercial de 66 m2, livré brut, fluides en attente, belle vitrine, hauteur sous plafond 3m10, cave.

Possibilité de louer un parking "commandé" (2 places) : 150 € / mois HT.

- Loyer : 1 670 € HT / mois, assujetti à TVA.
Charges :
- Estimation 90 € / mois HT.
- Foncier : Sur justificatif.
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT.
- Franchise de loyer de quelques mois offerts par le bailleur.

Disponibilité : Immédiate.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5940,00 €.

Surface commerciale : 66 m²

Surface totale : 66 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 600 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Le Cannet (06110), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Cannet : **42 148 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.